

CNA
CONSTRUTORA

*Fino
Acabamento*

*MANUAL DO
FINO ACABAMENTO*

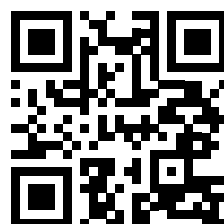
*Fino Acabamento é muito
mais que alto padrão.*

CNA Negócios

Além da construção e incorporação de imóveis, a CNA atua em outras atividades empresariais como postos de combustíveis, restaurantes e hotéis. Assim como na construção civil, a CNA Negócios é referência nos segmentos que atua oferecendo sempre o que há de melhor.



Conheça mais da CNA Negócios:



“Se existe uma forma de fazer melhor, é nela que vamos nos inspirar. Sempre.”

A nossa trajetória é traduzida na credibilidade e solidez que conquistamos no mercado, e no atendimento especial e personalizado que disponibilizamos aos nossos clientes. Nosso diferencial se encontra no requinte do Fino Acabamento que oferecemos nos nossos empreendimentos, afirma o diretor e proprietário Candido Norberto Antonioli.

Nossos empreendimentos são construídos utilizando suprimentos da mais alta qualidade e avançados critérios técnicos. É através de uma mão de obra de qualidade que entregamos excelência em cada um deles.

O Fino Acabamento da CNA significa dedicação em cada etapa da obra, desde a concepção do projeto até o mais minucioso detalhe. Cuidado, este, que resulta em uma conexão única entre nós e nossos clientes.

Construímos empreendimentos que proporcionam uma experiência de vida exclusiva, sofisticada e merecida. É por isso que nossos produtos são diferentes e vão muito além da construção de um apartamento.

Dedicação está no nosso DNA.



Fino Acabamento

A photograph of a sophisticated interior space, likely a lounge or library. The walls are covered in dark wood paneling with decorative moldings. A large, ornate chandelier hangs from the ceiling. In the center, there is a small round table with a decorative centerpiece. Two elegant, tufted armchairs with light-colored upholstery and dark wood frames are positioned on either side of the table. The floor is covered with a light-colored carpet featuring a large, circular, ornate pattern. The overall atmosphere is one of classic elegance and luxury.

“Surpreender sempre. Com personalidade e sofisticação, criamos de forma genuína histórias únicas, resultado da dedicação de quem constrói com amor.”

The background of the image is a close-up, slightly blurred view of a highly ornate wooden staircase railing. The wood is a warm, medium-brown tone. The railing features intricate carvings, including a large, detailed scrollwork piece at the top right. The railing curves downwards and to the left, following the path of the stairs. The lighting is soft, highlighting the texture and grain of the wood.

*“Somos a nossa própria
superação a cada
novo projeto.”*

A photograph of a sophisticated billiard room. In the foreground, a dark wood pool table with a vibrant red felt top is positioned diagonally. A rack of colorful balls sits on the table. The room features dark wood-paneled walls, a coffered ceiling with a large, ornate crystal chandelier, and white-trimmed doors and windows. A potted plant and a small stool are visible near the back wall.

*“Somos uma conexão única
com nossos clientes.”*

The background image shows a sophisticated interior. In the foreground, there are two light-colored upholstered armchairs with dark wood frames. To the right, a long, polished wooden bar with a curved front is visible, accompanied by several dark leather bar stools. The room has a high ceiling with a large, ornate chandelier and recessed lighting. In the background, more seating areas and another chandelier are visible, creating a sense of depth and luxury. The overall color palette is warm, with browns, creams, and dark woods.

*“A força e a dedicação
traduzidas no valor e
na perfeição dos nossos
empreendimentos.”*



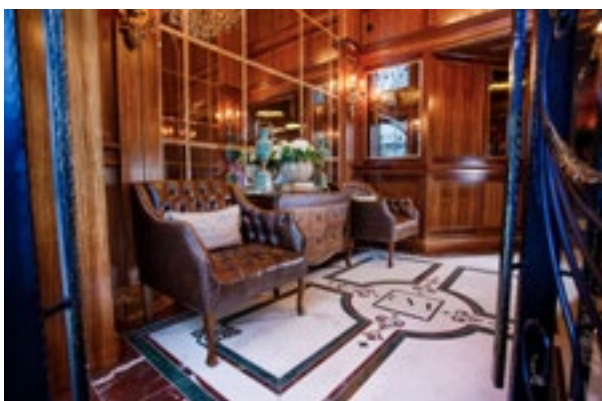


Alguns de nossos diferenciais



Hall de entrada

Hall de entrada social com paredes revestidas em madeira nobre com molduras e mãos francesas entalhadas artesanalmente, mármore importados, decorado, mobiliado, sonorizado e climatizado.



Salão de festas

Salão de festas, decorado, mobiliado, sonorizado, climatizado, equipado com eletros, louçaria filetada a ouro, cristais, com churrasqueira a gás ou carvão, adega, chopeira torre, Smart TV e cafeteira Nespresso.



Porcelanatos

Porcelanatos aplicados em grandes formatos, como o 60x120, 90x90 ou 100x100, trazendo alta resistência, beleza e acabamento ímpar aos ambientes.



Portas do hall de entrada estilo neoclássico

As portas do hall de entrada social, são fabricadas artesanalmente em aço ou alumínio e decoradas com peças italianas pintadas eletrostaticamente, aumentando a resistência e agregando qualidade.



Mármore

Mármore importados usados nos tapetes de mosaicos, tabeiras, rodapés, portais dos elevadores, pisos do hall de entrada social e hall do lazer. O mármore enobrece e traz requinte, sofisticação e elegância aos ambientes onde é aplicado, sendo uma das pedras mais admiradas e essenciais nos projetos com padrão superior de acabamento. Os mais usados pela CNA, entre eles são os espanhóis Emperador Dark e Light, o turco Rosso Levante, os italianos Carrara e Verde Guatemala e o grego Pighês.



Janelas acústicas

Janelas das suítes com persianas integradas, automatizadas e acústicas (vidro laminado duplo)



Papel de parede

Papéis de parede aplicados em paredes dos halls de pavimentos de apartamentos e área de lazer

*exceto áreas úmidas.



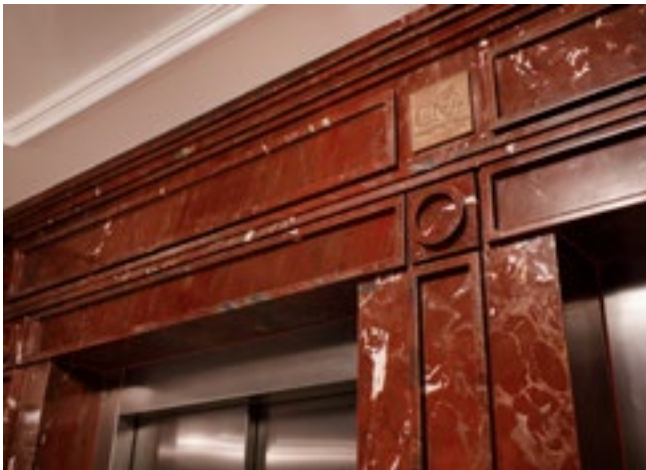
Fachadas Externas pastilhadas

As fachadas externas dos nossos empreendimentos são revestidas com pastilhas de qualidade extra.



Portais dos Elevadores

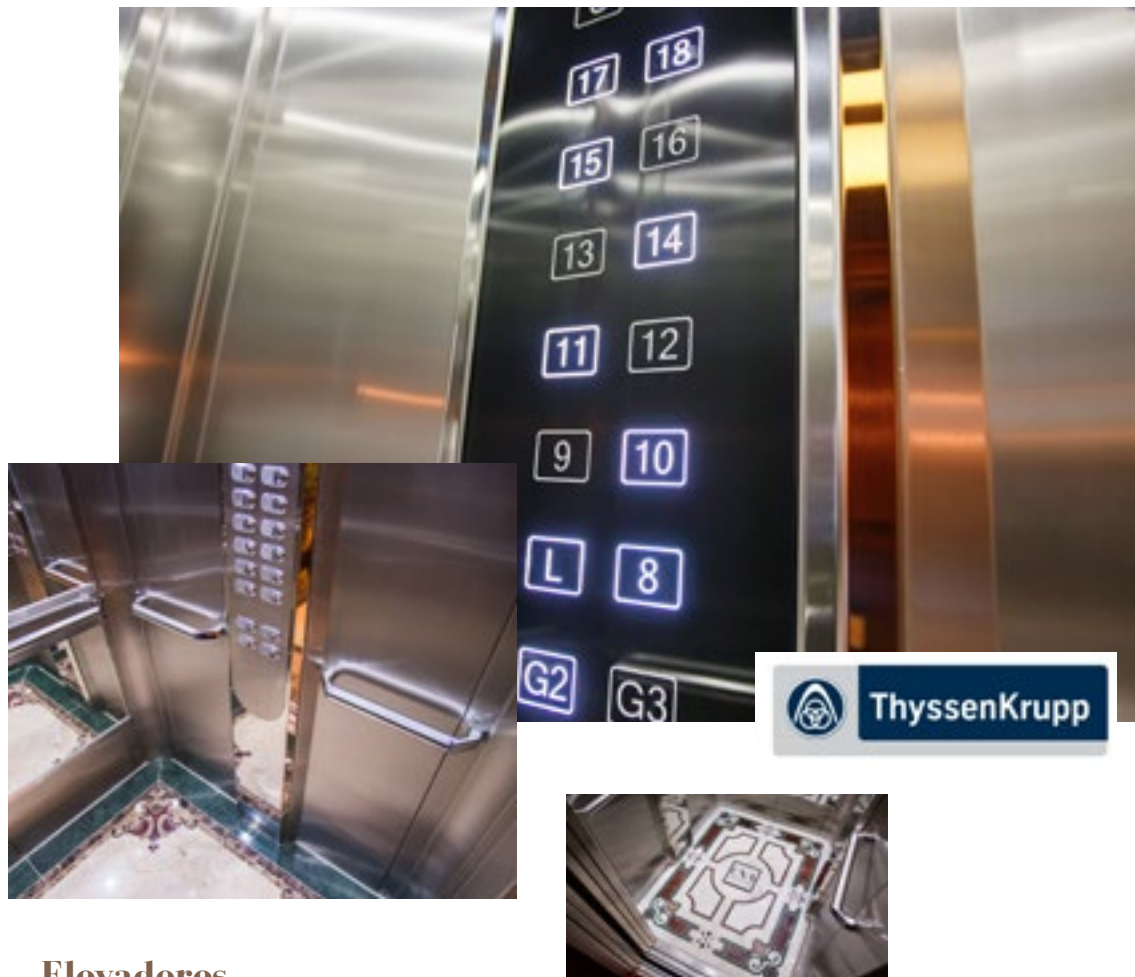
Os portais dos elevadores de passageiros são em mármore importados.



Espaço Kids

Espaço Kids mobiliado, decorado, climatizado, sonorizado e com Smart TV.





Elevadores

Pensando na comodidade e acessibilidade, instalamos em nossos empreendimentos elevadores com capacidade para 10 pessoas, com cabine em aço escovado ou madeira nobre, equipados com ar condicionado e gerador de energia e com tapete de mosaico em mármore importados.



Portas

Portas com acabamento em laca acetinada branca, agregando beleza e resistência à superfície. Todas as ferragens são em aço inox.



Arquitetura neoclássica

Todos os nossos projetos são envoltos pelo charme do estilo europeu. É percorrendo os caminhos do neoclassicismo, com um purismo extremo, que buscamos restituir a sobriedade, o rigor, o luxo, a exclusividade e o significado do que é o Fino Acabamento CNA.



Rodapés

Nossos rodapés têm altura de 25 cm na área social e 15cm na área íntima dos apartamentos.



Portarias controladas e monitoradas

Portarias equipadas com sistema de monitoramento e guarita.



Jacuzzi®

Nossos spas são da marca Jacuzzi®, referência mundial em produtos de luxo para banho e spa.



Piscinas aquecidas/térmicas

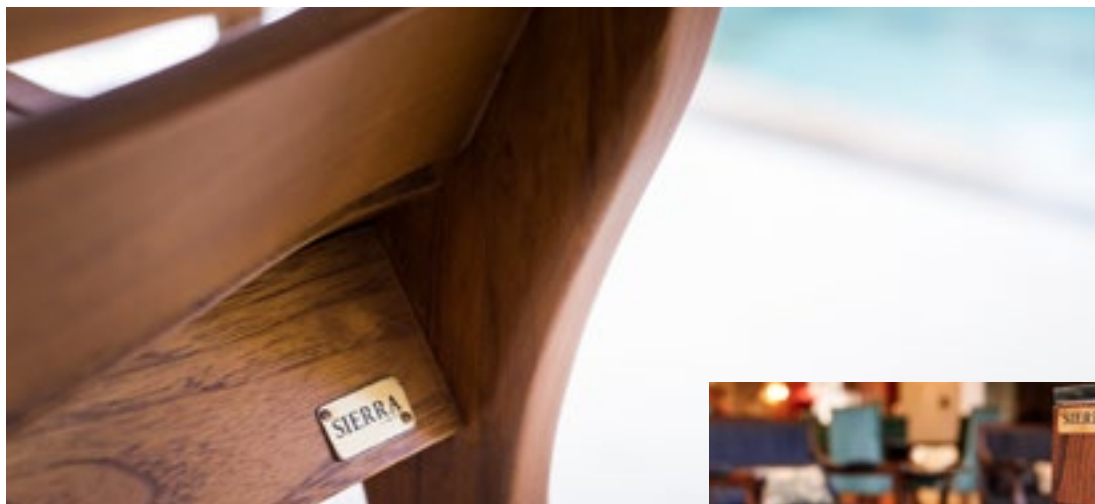
Piscinas internas adulto e infantil aquecidas, com desumidificador e tratadas por ozônio, o mais eficaz sistema de tratamento e purificação de água do mundo.



Hall do Pavimento

Hall do pavimento dos apartamentos com aplicação de papel de parede ou boiserie, com acabamentos de tabeira, rodapé e portais dos elevadores em mármore importados.





Mobiliário Sierra Móveis

Mobiliário do hall de entrada social e da área de lazer interna com o requinte, qualidade e a sofisticação dos produtos Sierra Móveis.



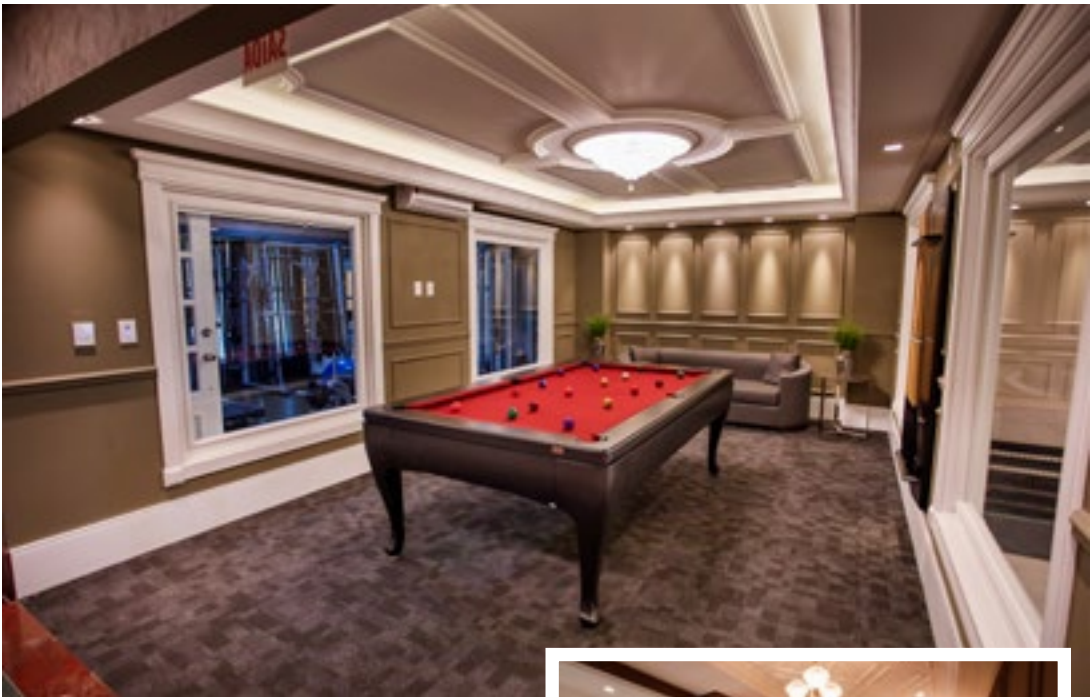
Louçaria e cristais

Louçaria do salão de festas filetadas a ouro, cristais e talheres de alta qualidade.



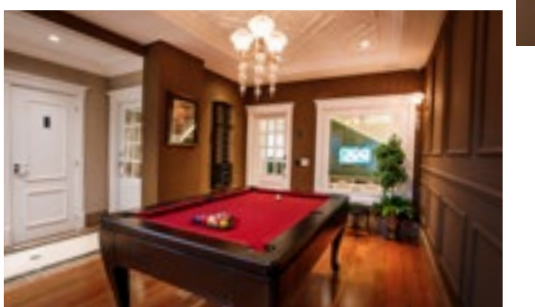
Fitness Center

Academia com equipamentos da linha profissional Life Fitness ou Technogym. Além disso, o ambiente é mobiliado, decorado, climatizado, sonorizado e com Smart TV.



Salas de Jogos

Salas de Jogos equipadas com mesa de sinuca e carteador, mobiliada, decorada, climatizada e sonorizada.



Detalhes que fazem toda a diferença



Vídeo Porteiro

Vídeo porteiro de última geração com sistema IP.



Circuito interno de monitoramento com gravação (CFTV)



Elevador para automóveis

Elevador para automóveis marca Thyssenkrupp.



Gerador de Energia

Equipamos os empreendimentos com gerador de energia, que atendem as áreas comuns e elevadores trazendo segurança, conforto e tranquilidade.



Água purificada com tratamento de Ozônio

Tratamos a água do reservatório com o sistema de purificação por ozônio (O₃), reconhecido como o mais seguro e eficaz tratamento de água do mundo.



Toalheiros aquecidos

Infraestrutura para toalheiros aquecidos nos banheiros das suítes.



Desembaçadores de espelho

Infraestrutura para desembaçador de espelhos nos banheiros das suítes.



Sem grafiato e sem textura

Não aplicamos acabamentos de textura e grafiato nas paredes externas de nossos empreendimentos.



Pós-venda invejável

A perfeição no atendimento também está no fácil acesso do corretor com a construtora, no respeito, prestígio e no pós-venda invejável, dispondo da Central do Corretor CNA, um espaço que é Fino Acabamento.

Central do Corretor CNA

A CNA Construtora disponibiliza um espaço exclusivo para os corretores. Neste espaço, os profissionais podem atender seus clientes explicando com maiores detalhes os imóveis a serem comercializados (inclusive os imóveis seminovos selecionados), através de maquetes, materiais gráficos e digitais.

A Central do Corretor fica na Avenida Nereu Ramos, 3625, Ed. Vogue CNA Home, Meia Praia, Itapema/SC.

Nossa equipe está pronta para lhe receber pessoalmente, de domingo a domingo, em nossa Central do Corretor CNA, das 8:30h às 12h e das 13:30h às 18:30h.







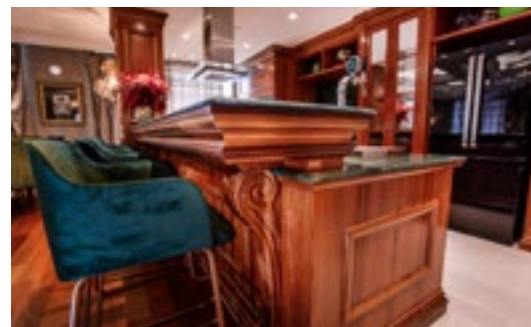






Visite nosso site:
www.cnaconstrutora.com.br











*Fino
Acabamento*

ESCRITÓRIO

Av. Nereu Ramos, 3585 | Sala 04 | 2º andar
Ed. Personalitté Offices | Meia Praia | Itapema/SC
(47) 3363.7007 / (47)3393.6394

CENTRAL DO CORRETOR

Av. Nereu Ramos, 3625 | Sala 03 | Térreo
Ed. Vogue CNA Home | Meia Praia | Itapema/SC
(47) 3268.1836 / (47) 99147.6079

www.cnaconstrutora.com.br